

- 01** Adriano - Marelli + Cascina San Giuseppe
- 02** Affori Fnm
- 03** Calchi Taeggi - Cascina linterno
- 04** Cartiera Binda
- 05** Cefalu'
- 06** Cerba
- 07** Enel - Porta Volta
- 08** Ex Fiera Campionaria - CityLife
- 09** Ex Manifattura Tabacchi
- 10** Garibaldi Repubblica
- 11** Isola de Castilla
- 12** Monti Sabini- Ripamonti 280
- 13** Porta Vittoria
- 14** Parri - Fontanili
- 15** Pompeo Marchesi 55-58 - Via taggia 13
- 16** Portello
- 17** Rogoredo Montecity
- 18** Rubattino 84
- 19** Sarca
- 20** Rubattino Maserati
- 21** Bovisa Politecnico
- 22** IEO
- 23** Policlinico
- 24** Giardini di Lambrate "Ever Est"
- 25** Maciachini Center
- 26** Viale Ortles
- 27** Via dei Pestagalli
- 28** Via Schievano
- 29** Bodio Center
- 30** Ex Ansaldo - Città Delle Culture
- 31** Prerp Cascina Merezzate
- 32** Art.18 - Ponte Lambro
- 33** Pl 125 - Via Rizzoli (Rcs)
- 34** A5 - Pl 132 Via Olgettina
- 35** Var 267 - Via Olgettina San Raffaele
- 36** C 16.06 - Pz 211 Cascina Caimera
- 37** C 18.04 - Pz 196 Muggiano
- 38** Pl 118 - Via Gallarate 450 (Mercedes)
- 39** Pp 163 - Parco "Dei Buchi"
- 40** Cascina Merlata
- 41** Expo
- 42** Città della salute e della ricerca

- 43** Atu-Af\_comparto Scali Nord\_1-A Farini-Lugano
- 44** Atu-Af\_comparto Lambrate\_2 Lambrate
- 45** Atu-Af\_comparto Scali Sud\_3-A Porta Romana
- 46** Atu-Af\_comparto Scali Sud\_3-C Porta Genova
- 47** Atu-Au\_comparto Sistema Caserme\_5-A Piazza D'armi
- 48** Atu-Au\_comparto Sistema Caserme\_5-B Caserma Montello
- 49** Atu-Au\_comparto Sistema Caserme\_5-C Caserma Rubattino
- 50** Atu-Au\_comparto Sistema Caserme\_5-D Caserma Mameli
- 51** Atu-Au\_comparto Sistema Caserme\_5-E Comprensorio  
Xxiv Maggio-Magenta-Carroccio
- 52** Atu-Au\_san Vittore
- 53** Atu-Au\_bovisa
- 54** Atu-Au\_stephenson
- 55** Atu-Au\_toffetti\_10-A + 10-B
- 56** Atu-Au\_ronchetto Sul Naviglio
- 57** Atu-Au\_magazzini Raccordati  
Stazione Centrale
- 58** Atu-Au\_cadorna Fnm
- 59** Atu-Au\_comparto Sistema Housing Sociale Prov. Di  
Milano\_14-A Via Messina
- 60** Atu-Au\_comparto Sistema Housing  
Sociale Prov. Di Milano\_14-B Via Litta Modignani
- 61** Atu-Au\_comparto Sistema Housing Sociale Prov. Di  
Milano\_14-C Via Don Giovanni Calabria
- 62** Atpg\_porto Di Mare
- 63** Atpg\_forlanini
- 64** Atpg\_cascina Monluè
- 65** Pa 1\_Art.35 Pdr Pa Obbligatori
- 66** Pa 2\_Art.35 Pdr Pa Obbligatori
- 67** Pa 3A\_art.35 Pdr Pa Obbligatori
- 68** Pa 3B\_art.35 Pdr Pa Obbligatori
- 69** Pa 3C\_art.35 Pdr Pa Obbligatori
- 70** Pa 4\_Art.35 Pdr Pa Obbligatori
- 71** Pa 6A, 6B, 6C\_art.35 Pdr Pa Obbligatori

**72** Area Ex Alfa Romeo  
**73** Pp Zona D4 Milanofiori (Nord)  
**74** Cartiera Burgo  
**75** Pl Comparti Residenziali Ex Comparti 1-2-3-4  
**76** Comparto D2 Industriale/Artigianale Via F.Lli Bandiera

## 96 Comparto Nord Ovest

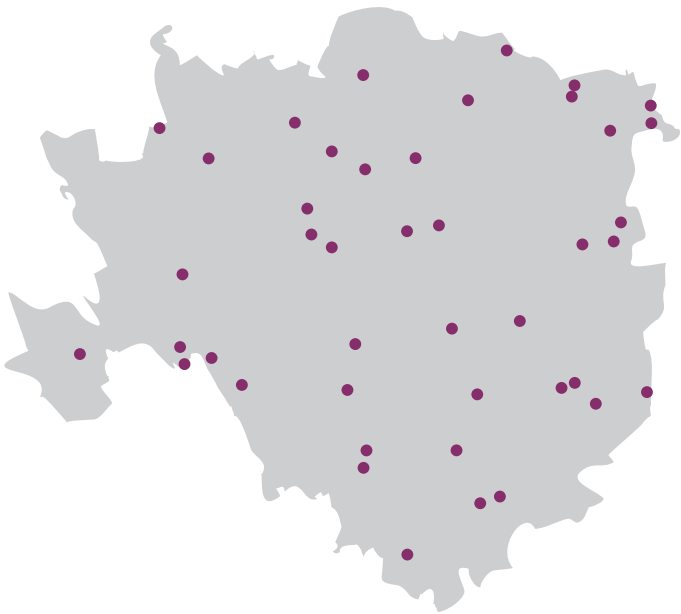
dell'insediamento ex ITALTEL

Distribuzione Cantieri e progetti

MILANO - PA



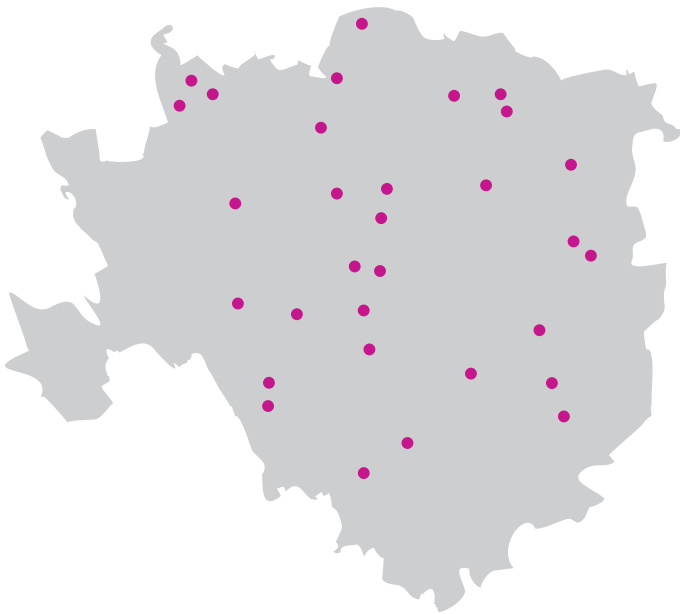
42



MILANO - PGT



29



PRIMA CINTURA - PA



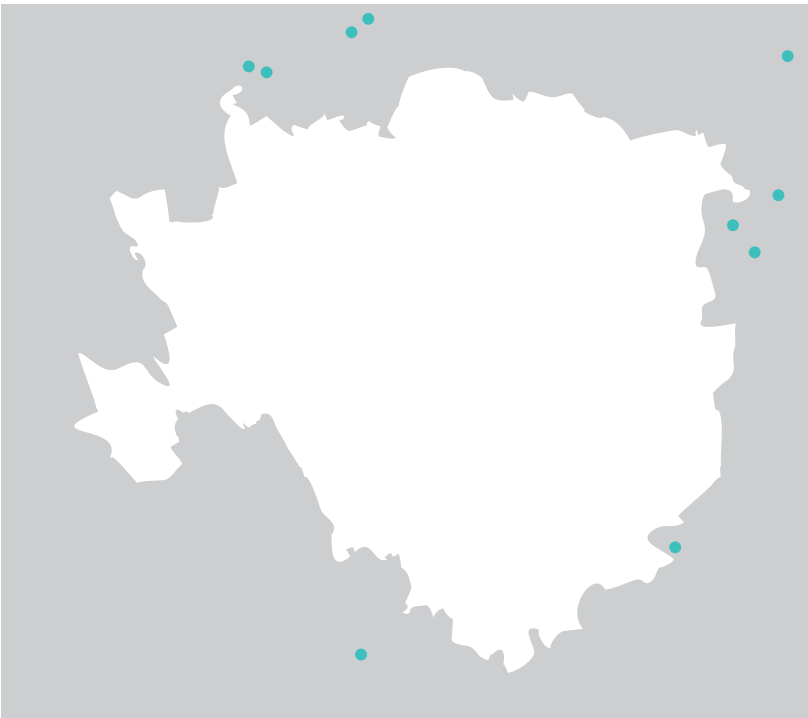
23



PRIMA CINTURA - PGT



11



Mappa Cantieri e progetti (strumento attuativo)

Legenda

Cantieri e Progetti Milano PA

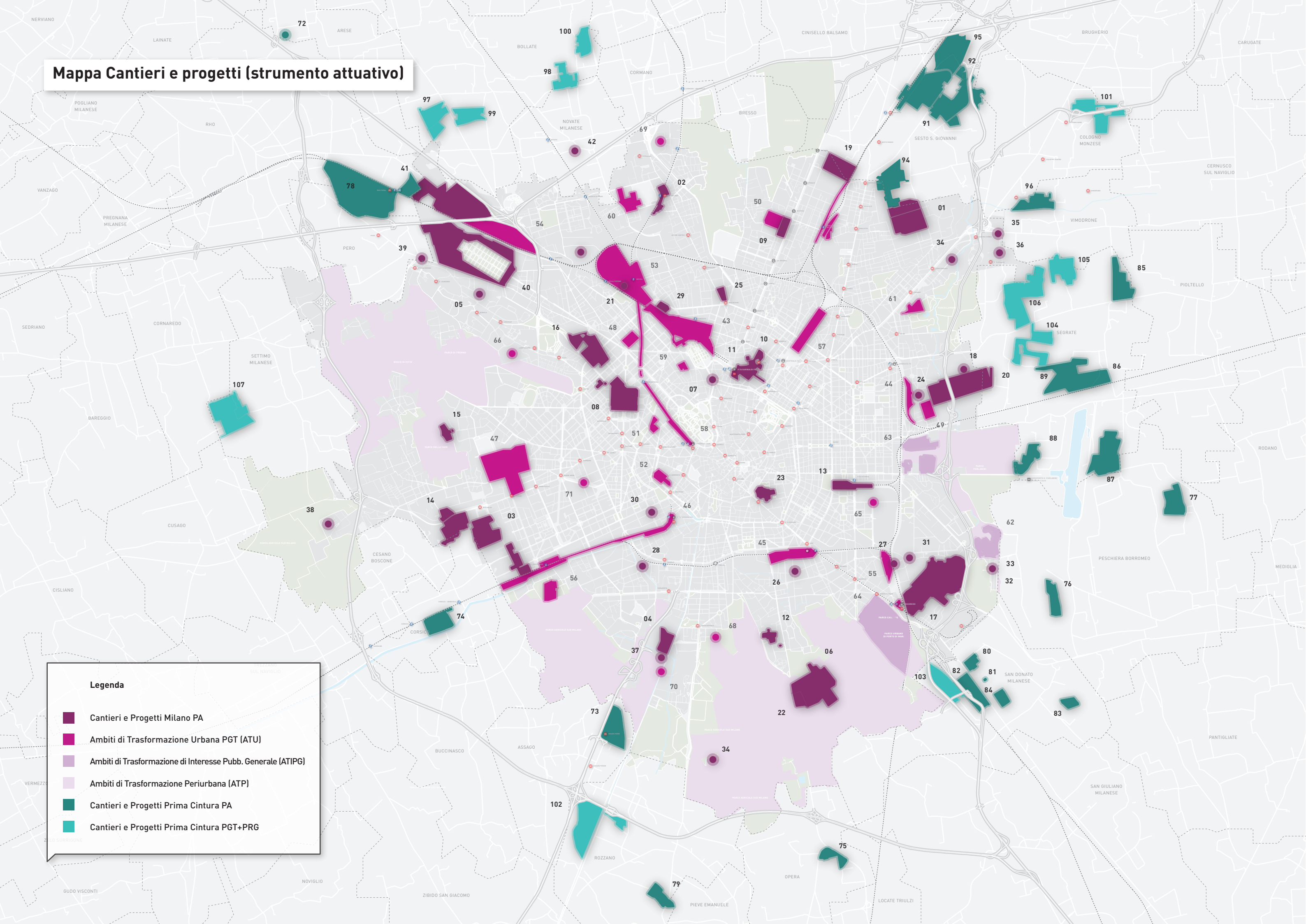
Ambiti di Trasformazione Urbana PGT (ATU)

Ambiti di Trasformazione di Interesse Pubbl. Generale (ATIPG)

Ambiti di Trasformazione Periurbana (ATP)

Cantieri e Progetti Prima Cintura PA

Cantieri e Progetti Prima Cintura PGT+PRG





Mappa Cantieri e progetti (al 2012)

Legenda

Adottato - Approvato

Depositato

Convenzionato

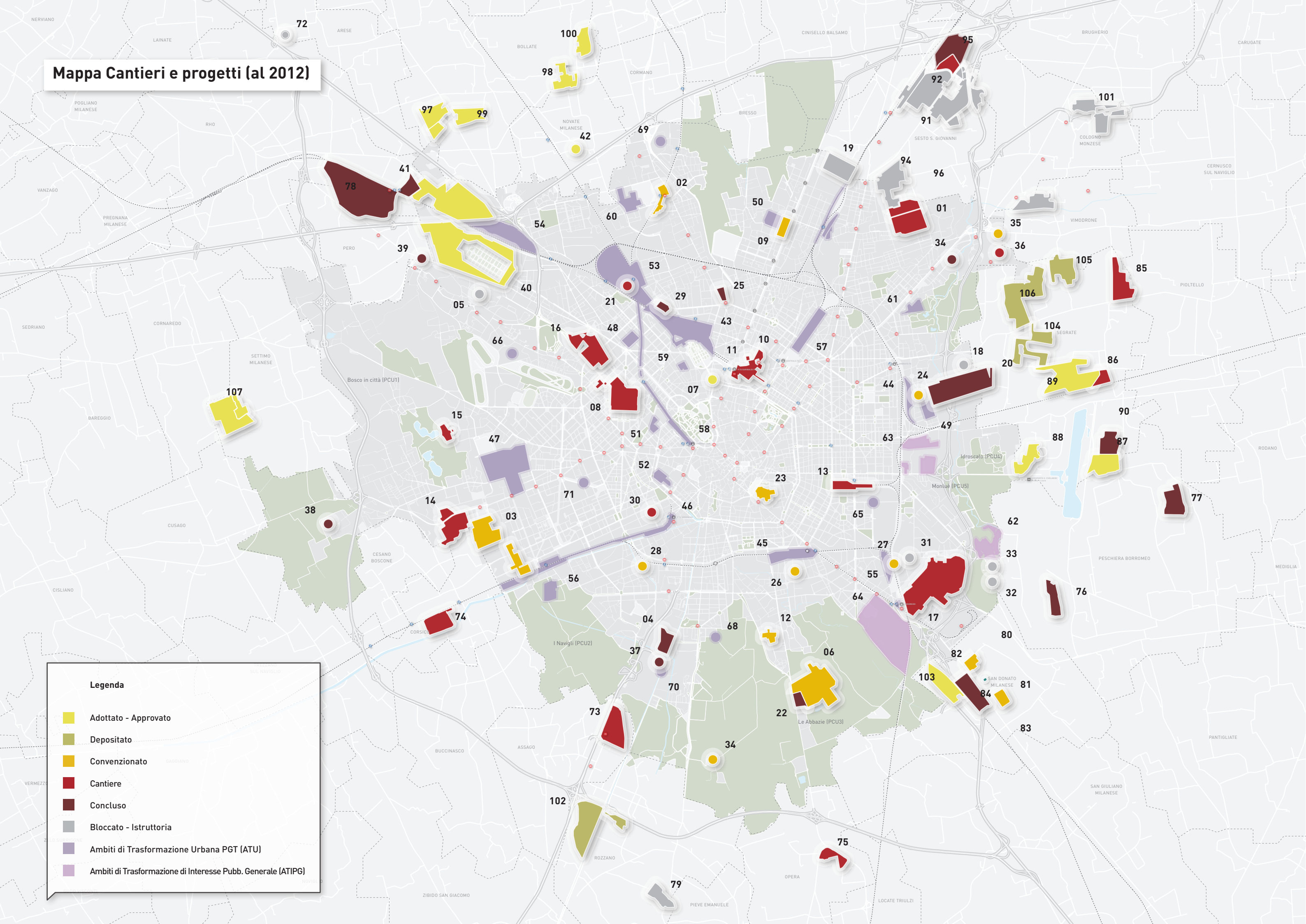
Cantiere

Concluso

Bloccato - Istruttoria

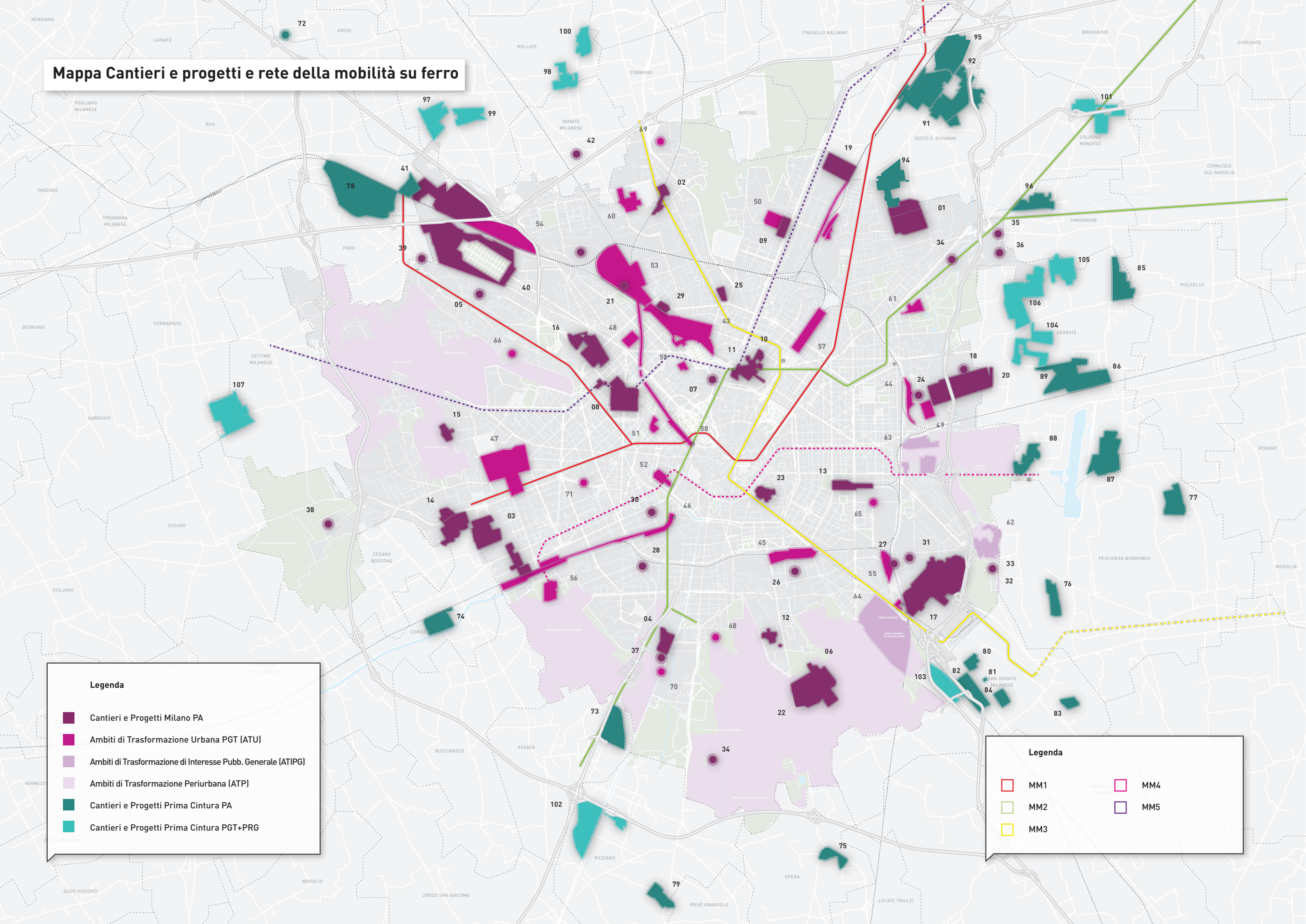
Ambiti di Trasformazione Urbana PGT (ATU)

Ambiti di Trasformazione di Interesse Pubb. Generale (ATIPG)





Mappa Cantieri e progetti e rete della mobilità su ferro



Legenda

- Cantieri e Progetti Milano PA
- Ambiti di Trasformazione Urbana PGT (ATU)
- Ambiti di Trasformazione di Interesse Pubbl. Generale (ATIPG)
- Ambiti di Trasformazione Periurbana (ATP)
- Cantieri e Progetti Prima Cintura PA
- Cantieri e Progetti Prima Cintura PGT+PRG

Legenda

- MM1
- MM2
- MM3
- MM4
- MM5



TAB 1 Progetti e cantieri Milano PA

Numerazione	Denominazione	Comune	Indirizzo	Sup. Totale	Sup. Territoriale	Sup. Lorda Pav.	Strumento Att.	Stato Avanzamento	Funzioni
01	A. Marelli + C.Na S. G.	Milano	via Elio Adriano	475.688	297.770	245.445	PII 01	<div></div>	<div></div>
02	Affori Fnm	Milano	Via Ippocrate	79.690	73.370	35.207	PII 02	<div></div>	<div></div>
03	Calchi Taeggi	Milano	Via dei Calchi Taeggi	405.340	170.972	123.567	PII 03	<div></div>	<div></div>
04	Cartiera Binda	Milano	Alzaia Naviglio Pavese 260	126.400	114.075	60.600	PII 04	<div></div>	<div></div>
05	Cefalù	Milano	Via Cefalù	46.523	46.523	30.240	PII 05	<div></div>	<div></div>
06	Cerba	Milano	Via Ripamonti - Via Macconago	616.116	616.116	310.000	AdP - PII 06	<div></div>	<div></div>
07	Enel - Porta Volta	Milano	Via Ceresio - Via Bramante	31.305	25.986	31.901	PII 07	<div></div>	<div></div>
08	Ex Fiera - Citylife	Milano	Viale Berengario	365.748	254.704	288.879	PII 08	<div></div>	<div></div>
09	Ex Man. Tabacchi	Milano	Viale Fulvio Testi	80.352	80.352	78.806	PII 09	<div></div>	<div></div>
10	Garibaldi Repubblica	Milano	Via Melchiorre Gioia	230.338	139.208	229.693	PII 10	<div></div>	<div></div>
11	Isola De Castilla	Milano	Via Gaetano de Castillia	28.789	14.334	29.000	PII 11	<div></div>	<div></div>
12	Monti Sabini	Milano	Via Privata Monti Sabini	76.881	55.966	38.160	PII 12	<div></div>	<div></div>
13	P.Ta Vittoria	Milano	Viale Umbria	151.000	137.000	72.132	PII 13	<div></div>	<div></div>
14	Parri-fontanili "Miwest"	Milano	Via Ferruccio Parri	341.918	270.661	54.132	PII 14	<div></div>	<div></div>
15	Pompeo Marchesi 55-58	Milano	Via Privata Taggia	64.871	51.269	37.383	PII 15	<div></div>	<div></div>
16	Portello	Milano	Viale Renato Serra	385.685	266.183	151.725	PII 16	<div></div>	<div></div>
17	Rogoredo - Montecity	Milano	Via Romualdo Bonfadini	1.112.040	962.094	614.900	PII 17	<div></div>	<div></div>
18	Rubattino 84	Milano	Via Raffaele Rubattino	66.420	55.157	41.368	PII 18	<div></div>	<div></div>
19	Sarca	Milano	Viale Sarca	47.321	44.622	44.618	PII 19	<div></div>	<div></div>
20	Pru - Rubattino Maserati	Milano	Via Raffaele Rubattino	611.207	504.469	301.944	PRU 20	<div></div>	<div></div>
21	Bovisa Politecnico	Milano	Via Lambruschini			45.000	AdP 21	<div></div>	<div></div>
22	Ieo	Milano	via Ripamonti 435	70.600	70.600	60.982	Permesso di Costruire 22	<div></div>	<div></div>
23	Policlinico	Milano	Via Francesco Sforza 28	76.489	76.489	168.000	Permesso di Costruire 23	<div></div>	<div></div>
24	Giardini Di Lambrate"EE"	Milano	Via Gaetano Crespi	44.612	44.612	53.534	Convenzione 24	<div></div>	<div></div>
25	Maciachini Center	Milano	Via Carlo Imbonati	66.812	66.812	80.167	Convenzione 25	<div></div>	<div></div>
26	Via Ortles	Milano	Via Ortles	74.101	74.101	88.921	Convenzione 26	<div></div>	<div></div>
27	Via Dei Pestegalli	Milano	Via dei Pestegalli	43.770	43.770	42.220	Convenzione 27	<div></div>	<div></div>
28	Via Schievano	Milano	Via Schievano	25.753	25.753	30.904	Convenzione 28	<div></div>	<div></div>
29	Bodio Center	Milano	Viale Luigi Bodio	27.549	27.549	49.937	29	<div></div>	<div></div>
30	Città Delle Culture	Milano	Via Tortona			45.500	30	<div></div>	<div></div>
31	Prerp Cascina Merezate	Milano	Via Merezate	77.940	77.940	58.455	PII 31	<div></div>	<div></div>
32	Prerp Ponte Lambro	Milano	Via Merezate	73.889	73.889	55.417	32	<div></div>	<div></div>
33	Art.18 - Ponte Lambro	Milano	Via Elio Vittorini	159.287	159.287	83.000	AdP 33	<div></div>	<div></div>
34	Pl 125 - Via Rizzoli (Rcs)	Milano	Via Rizzoli 8	67.388	67.388	91.000	PL 34	<div></div>	<div></div>
35	Ta5 - Pl 132 Via Olgettina	Milano	Via Olgettina	78.811	78.811	50.000	PL 35	<div></div>	<div></div>
36	Var 267 - San Raffaele	Milano	Via Olgettina	143.207	143.207	146.845	PL 36	<div></div>	<div></div>
37	Pz 211 Cascina Caimera	Milano	Alzaia Naviglio Pavese	257.246	257.246	63.333	PZ 37	<div></div>	<div></div>
38	C 18.04 - Pz 196 Muggiano	Milano	Via Arturo Carlo Jemolo	93.581	93.581	53.333	PZ 38	<div></div>	<div></div>
39	Pl118 - Mercedes	Milano	Via Gallarate 450	63.893	63.893	44.799	PL 39	<div></div>	<div></div>
40	Cascina Merlata	Milano	Via Gallarate 450	921.006	549.148	393.507	AdP - PII 40	<div></div>	<div></div>
41	Expo	Milano - Rho	Via Cristina Belgioioso	1.114.190	1.078.000	551.560	AdP 41	<div></div>	<div></div>
42	Città della Salute - Ricerca	Milano - Novate	Via G. Battista Grassi 74	250.253	250.253	290.000	AdP 42	<div></div>	<div></div>
superfici in mq →				9.074.009	7.503.160	5.366.113	← totale mq		

Adottato - Approvato

Istruttoria - Bloccato

Convenzionato

Cantiere

Concluso

Residenza

Terziario

Commerciale

Produttivo

Ricettivo

Servizi

Funzioni Comp.

Altro

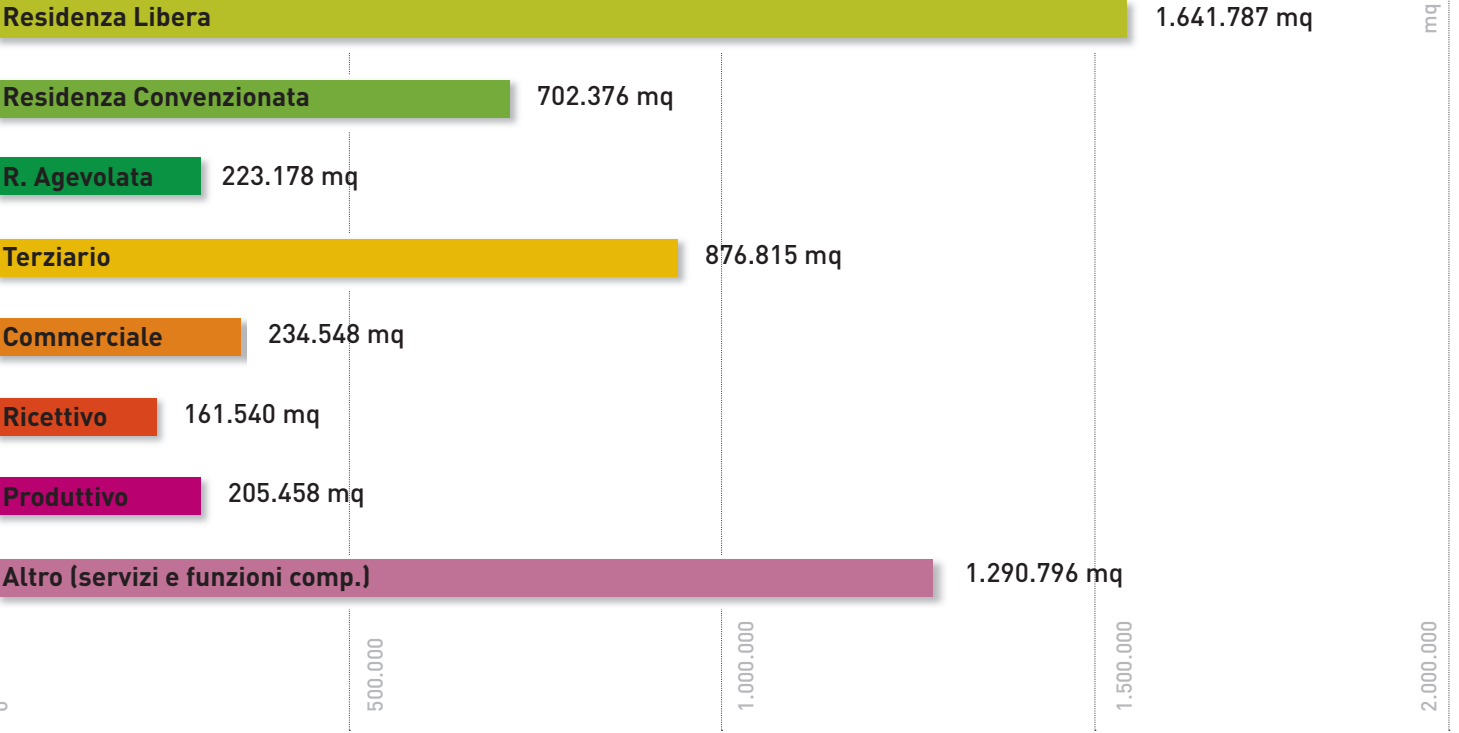


Milano dati e quantità PA

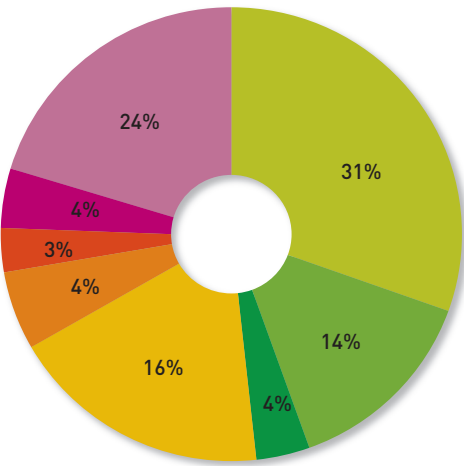


TOTALE PROGETTI	42
SLP	
TOTALE PII :	2.517.755 mq
+	+
TOTALE ALTRI CANTIERI:	2.848.358 mq
=	=
TOTALE SLP:	5.366.113 mq

Milano PA ripartizioni funzionali (mq - slp)



Milano PA ripartizioni funzionali (%)



Legenda	
31%	Residenza Libera
16%	Terziario
14%	Residenza Convenzionata
4%	Commerciale
4%	Residenza Agevolata
4%	Produttivo
3%	Ricettivo
24%	Altro

TAB 2 Progetti e cantieri Prima cintura PA

Numerazione	Denominazione	Comune	Indirizzo	Sup. Territoriale	Sup. Lorda Pav.	Strumento Att.	Stato Avanzamento	Funzioni
72	Area Ex Alfa Romeo	Arese - Garbagnate - Rho	Viale Luraghi	1.772.777	656.371	AdP 72	<div></div>	<div></div>
73	MilanoFiori Nord	Assago	Viale Milano Fiori	356.978	218.000	PP 73	<div></div>	<div></div>
74	Cartiera Burgo	Corsico	Via Alzaia Trieste	247.224	109.139	PP 74	<div></div>	<div></div>
75	PL C. R. ex comparti 1-2-3-4	Opera	Via Moneta	117.400	60.909	PL 75	<div></div>	<div></div>
76	C. D2 industriale/artigianale	Peschiera Borromeo	Via Fratelli Bandiera	159.261	91.868	PA 76	<div></div>	<div></div>
77	PL Z. O. C3 San Bovio	Peschiera Borromeo	Via Caduti di Nassirya	240.500	88.183	PL 77	<div></div>	<div></div>
78	Polo Esterno Fiera	Rho - Pero	Via Sempione	1.450.000	590.000	AdP 78	<div></div>	<div></div>
79	Humanitas	Rozzano	Via Alessandro Manzoni	130.000	75.000	DiA 79	<div></div>	<div></div>
80	PII " De Gasperi Est"	San Donato Milanese	Via De Gasperi	78.434	73.826	PII 80	<div></div>	<div></div>
81	Aree R. - Centro Città	San Donato Milanese	Via Cesare Battisti	91.036	61.370	PII 81	<div></div>	<div></div>
82	Aree R. - De Gasperi Ovest	San Donato Milanese	Via Enrico Fermi	74.719	32.067	PII 82	<div></div>	<div></div>
83	Aree R. - Sottostazione E.	San Donato Milanese	Via Cesare Battisti	4.969	5.500	PII 83	<div></div>	<div></div>
84	PL N.4 Quartiere Affari	San Donato Milanese	Via Emilia	315.290	176.936	PL 84	<div></div>	<div></div>
85	Area 11 Santa Monica	Segrate	Via Di Vittorio	289.920	176.094	PII 85	<div></div>	<div></div>
86	Segrate Village	Segrate	Via Cellini	79.780	60.000	PII 86	<div></div>	<div></div>
87	CC - Area Idroscalo	Segrate	Via San Bovio SP 160	253.000	101.200	AdP 87	<div></div>	<div></div>
88	CC - Area Nardi (Porta Est)	Segrate	Via Circonv. Idroscalo	183.673	59.840	AdP 88	<div></div>	<div></div>
89	CC - Area ex Dogana	Segrate	Via Redecesio	603.909	251.546	AdP 89	<div></div>	<div></div>
90	PL I.B.P. - IBM	Segrate	Via San Bovio SP 160	368.078	125.507	PL 90	<div></div>	<div></div>
91	Aree Falck	Sesto San Giovanni	Viale Italia	1.433.315	1.012.134	PII 91	<div></div>	<div></div>
92	Decappaggio	Sesto San Giovanni	Viale Italia	144.998	68.870	PII 92	<div></div>	<div></div>
93	Centro Sarca	Sesto San Giovanni	Viale Sarca	240.290	120.100	PA 93	<div></div>	<div></div>
94	Ercole Marelli	Sesto San Giovanni	via Elio Adriano	401.693	208.624	PII 94	<div></div>	<div></div>
95	Vulcano	Sesto San Giovanni	via Elio Adriano	400.600	261.000	PP 95	<div></div>	<div></div>
96	Comparto Nord Ovest	Vimodrone	Viale Martesana	225.403	109.693	PII 96	<div></div>	<div></div>
superfici in mq →				9.663.307	4.793.777	← totale mq		

**Legenda Stato avanzamento:**

Adottato - Approvato

Istruttoria - Bloccato

Convenzionato

Cantiere

Concluso

Depositato

**Legenda Funzioni:**

Residenza

Terziario

Commerciale

Produttivo

Ricettivo

Servizi

Funzioni Comp.

Espositivo

Altro



Prima Cintura PA



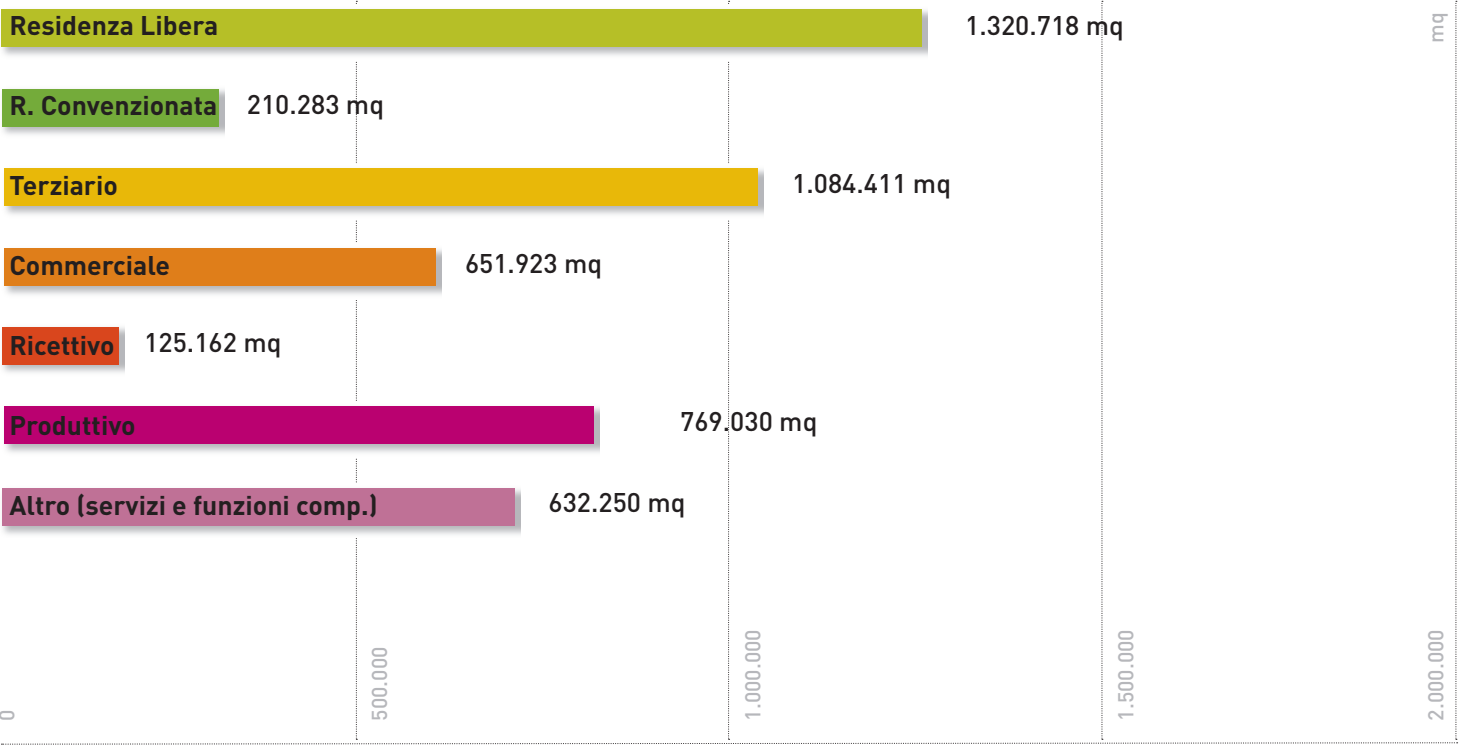
TOTALE PROGETTI

22

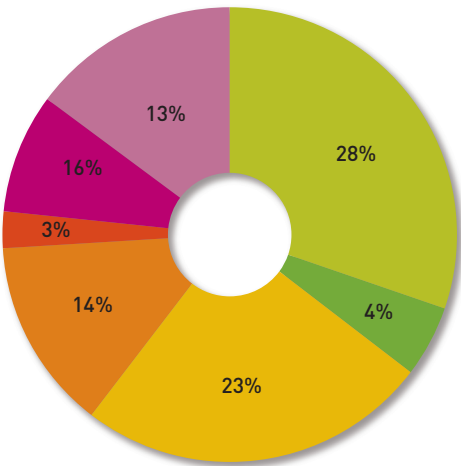
TOTALE SLP:

4.793.777 mq

Prima Cintura PA ripartizioni funzionali (mq - slp)



Prima Cintura PA ripartizioni funzionali (%)



Legenda

- 28% - Residenza Libera
- 23% - Terziario
- 4% - Residenza Convenzionata
- 14% - Commerciale
- 16% - Produttivo
- 3% - Ricettivo
- 13% - Altro

TAB 3 Progetti e cantieri Milano PGT

Numerazione	Denominazione	Comune	Indirizzo	Sup. Territoriale	SLP max	Strumento Att.	Stato Avanzamento	Funzioni
43	ATU-AF_Comparto Scali Nord_1-A Farini-Lugano	Milano		651.114	650.000	PGT	43	
44	ATU-AF_Comparto Lambrate_2 Lambrate	Milano		70.716	53.380	PGT	44	
45	ATU-AF_Comparto Scali Sud_3-A Porta Romana	Milano		217.207	257.000	PGT	45	
46	ATU-AF_Comparto Scali Sud_3-C Porta Genova	Milano		102.291	33.000	PGT	46	
47	ATU-AU_C. Sistema Caserme_5-A Piazza d'Armi	Milano	Via delle Forze Armate	749.518	936.897	PGT	47	
48	ATU-AU_C. Sistema Caserme_5-B Caserma Montello	Milano	Via Francesco Caracciolo	71.683	86.019	PGT	48	
49	ATU-AU_C. Sistema Caserme_5-C Caserma Rubattino	Milano	Via Pitteri	81.881	81.881	PGT	49	
50	ATU-AU_C. Sistema Caserme_5-D Caserma Mameli	Milano	Via Via Giovanni Suzzani	105.988	105.988	PGT	50	
51	ATU-AU_C. Sistema Caserme_5-E C.XXIV Maggio	Milano	Via Lorenzo Mascheroni	41.262	41.262	PGT	51	
52	ATU-AU_San Vittore	Milano	Via degli Olivetani	65.720	esistente	PGT	52	
53	ATU-AU_Bovisa	Milano	Via Pacuvio	846.66	740.000	PGT	53	
54	ATU-AU_Stephenson	Milano	Via Giorgio Stephenson	446.030	1.235.503	PGT	54	
55	ATU-AU_Toffetti_10-A + 10-B	Milano	Via Vincenzo Toffetti	103.949	80.000	PGT	55	
56	ATU-AU_Ronchetto sul Naviglio	Milano	Via Tre Castelli	116.716	80.000	PGT	56	
57	ATU-AU_Magazzini raccordati Stazione Centrale	Milano	Vai G. B. Sammartini	225.421	esistente	PGT	57	
58	ATU-AU_Cadorna FNM	Milano		114.648	114.648	PGT	58	
59	ATU-AU - Comparto S.H.S. Prov. di Milano 14-A Via Messina	Milano	Via Messina	32.955	32.955	PGT	59	
60	ATU-AU - Comparto S.H.S. Prov. di Milano 14-B Via LittaModignani	Milano	Via Litta Modignani	155.875	101.318	PGT	60	
61	ATU-AU - Comparto S.H.S. Prov. di Milano - 14-C Via Don G. Calabria	Milano	Via Don Giovanni Calabria	72.456	47.096	PGT	61	
62	ATPG_Porto di Mare	Milano	Via San Dionigi	1.191.913	530.310	PGT	62	
63	ATPG_Forlanini	Milano	Viale Enrico Forlanini	314.084	62.816	PGT	63	
64	ATPG_Cascina Monluè	Milano	Via Elio Vittorini	258.576	51.715	PGT	64	
65	PA 1_art.35 PdR PA obbligatori	Milano	Via Cesare Lombroso	1.179.464	60.000	PGT	65	
66	PA 2_art.35 PdR PA obbligatori	Milano	Via Giulio Natta	61.602	29.838	PGT	66	
67	PA 3a_art.35 PdR PA obbligatori	Milano		82.537	82.537	PGT	67	
68	PA 3b_art.35 PdR PA obbligatori	Milano	Via Marcello Dudovich	54.207	54.207	PGT	68	
69	PA 3c_art.35 PdR PA obbligatori	Milano	Via Privata Senigallia	149.303	117.000	PGT	69	
70	PA 4_art.35 PdR PA obbligatori	Milano	Via della Chiesa Rossa	212.773	29.333	PGT	70	
71	PA 6a, 6b, 6c_art.35 PdR PA obbligatori	Milano	Via Caterina da Forlì	41.918	29.832	PGT	71	
superfici in mq →				7.818.473	6.097.448	← totale mq		

Legenda Stato avanzamento:

Adottato - Approvato

Istruttoria  
(vincolato approvazione PGT)

Legenda Funzioni:

Residenza

Altro

% funzioni

TAB 4 Progetti e cantieri Prima Cintura PGT+PRG

Numerazione	Denominazione	Comune	Indirizzo	Sup. Territoriale	SLP max	Strumento Att.	Stato Avanzamento	Funzioni
97	AT residenziale 1	Bollate	Via Fornace Mariani	211.617	67.363	PGT	97	
98	AT residenziale 2	Bollate	Via Fiuli Venezia Giulia	187.923	59.821	PGT	98	
99	AT residenziale 3	Bollate	Via Don Luigi Uboldi	202.569	66.541	PGT	99	
100	AT commerciale 12	Bollate	Via La Cava	170.614	84.339	PGT	100	
101	CIS 13	Cologno Monzese	Via Guzzina	365.936	65.300	PGT	101	
102	MilanoFiori Sud	Rozzano	Via Pavese	1.185.000	310.000	PGT	102	
103	Comparto S.Francesco	San Donato Milanese	Strada Comunale Sorigherio	300.000	135.000	PGT	103	
104	CP1 Centro Parco	Segrate	Via Cassanese	333.004	99.901	PGT	104	
105	TR 2 Rovagnasco	Segrate	Via Monzese	281.083	84.325	PGT	105	
106	TR1 Comparto Parco Golf	Segrate	Via Cassanese	657.689	197.307	PGT	106	
107	Ex Italtel	Settimo Milanese	Via Guglielmo Reiss Romoli	456.293	228.120	PGT	107	
superfici in mq →				4.351.728	1.398.017	← totale mq		

Legenda Stato avanzamento:

Adottato - Approvato

Istruttoria  
(vincolato approvazione PGT)

Legenda Funzioni:

Residenza

Altro

% funzioni



Milano PGT



TOTALE PROGETTI

28

TOTALE SLP:

6.097.448 mq

Prima cintura PGT+PRG



TOTALE PROGETTI

10

TOTALE SLP:

1.398.017 mq